INTER-SDC-CTO-053-2024_021

Bogotá, 27 de Noviembre de 2024

Ingeniero
Hernán Francisco Hernández Santos
Profesional universitario grado 20
Supervisor contrato No 053 de 2024

Referencia: Contrato de obra No. 053 de 2024 **"LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA, AL CONTRATO PRODUCTO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 04 DE 2024, QUE TIENE POR OBJETO "LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAS LOCATIVAS DEL PALACIO DE JUSTICIA DE FACATATIVÁ A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUNDINAMARCA - AMAZONAS"**

Asunto: Solicitud de adición N° 1 contrato de Obra No 050 de 2024

Cordial saludo,

En atención a la solicitud realizada por el contratista, es pertinente la solicitud de adición N° 1 realizada por el contratista, de acuerdo con lo anteriormente indicado por medio de la presente comunicación como Interventores del contrato de obra de la referencia, nos permitimos escalar la solicitud realizada por el contratista de obra basados en los siguientes puntos:

1- De acuerdo con el objeto del contrato y base fundamental del mismo se presentó la necesidad de realizar cambio en el tipo de corta soles contratados toda vez que estos eran lisos y al realizar esta instalación no permitirían el paso de luz día, por lo tanto en diferentes comités de obra la supervisión solicito el cambio por módulos punzonados con los cuales se garantiza el confort térmico de las instalaciones, esto se representa en un costo mayor al valor contractual.

2- Se evidencian actividades no previstas las cuales afectan la culminación de actividades contractuales, así como actividades complementarias solicitadas por la entidad de acuerdo con necesidades presentadas durante el desarrollo del proyecto.

3- Así mismo de acuerdo con las necesidades del proyecto una se realizó balance de mayores y menores cantidades las cuales, junto a las actividades no previstas y complementarias requieren de un valor adicional para el proyecto.

De acuerdo con lo anterior y con el balance de menores, mayores cantidades y actividades No previstas y Complementarias, se solicita amablemente a la entidad se realice una adición contractual por un valor de Ochenta y nueve Millones Novecientos Cincuenta y seis Mil trecientos cuarenta y cuatro con veintiocho centavos ($ 89, 956,344.28) COP.

Se aclara que el contratista dentro de su análisis no solicita prorroga alguna para la ejecución del proyecto, aduciendo que logra terminar dentro del plazo contractual.

Agradecemos su atención, y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

YEFERSON ANDRÉS DIAZ HERNÁNDEZ
Directo de Interventoría
Representante Legal
INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S